

COMMUNAUTE DE COMMUNES
LA GRANDVALLIERE

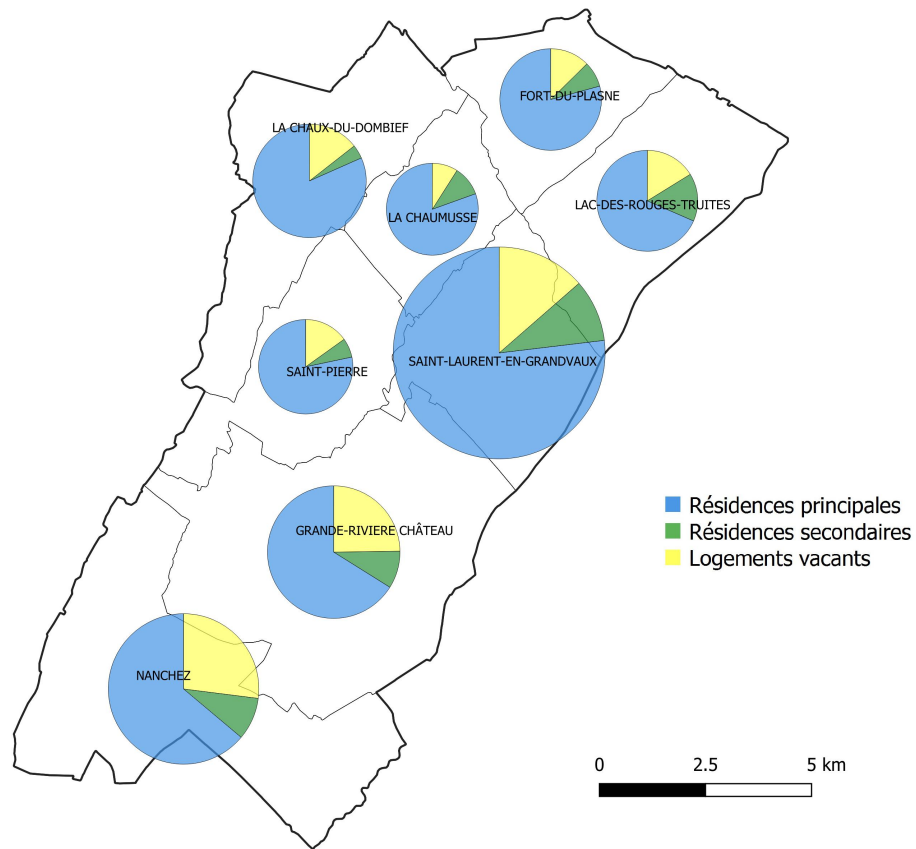
SYNTHESE HABITAT

Direction
départementale
des territoires

Données INSEE 2020

Poids départemental de l'EPCI		
Population	5 415	2,1%
Logements	3 218	2,1%
Emplois	1 257	1,3%

La communauté de communes de la Grandvallière compte **3 218 logements en 2020**, elle en comptait 3 142 en 2015 soit une augmentation de 2,4 %, proche de celle du département (+ 2,5 %). Auparavant, sur la période 2010-2015, l'évolution du nombre de logements était de + 6,5 % (+ 3,2 % pour le Jura).

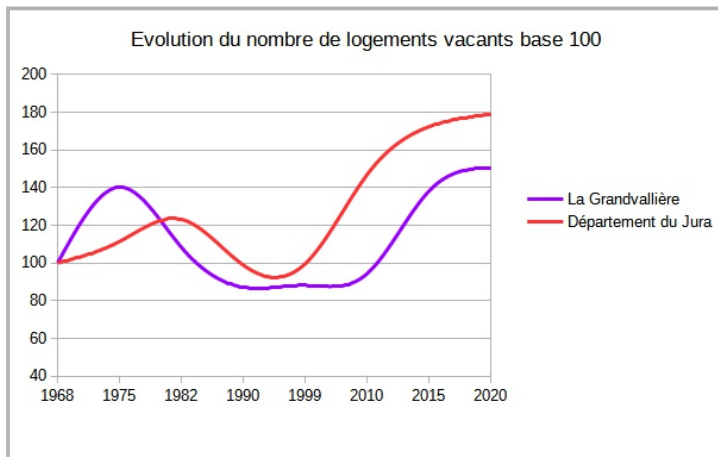
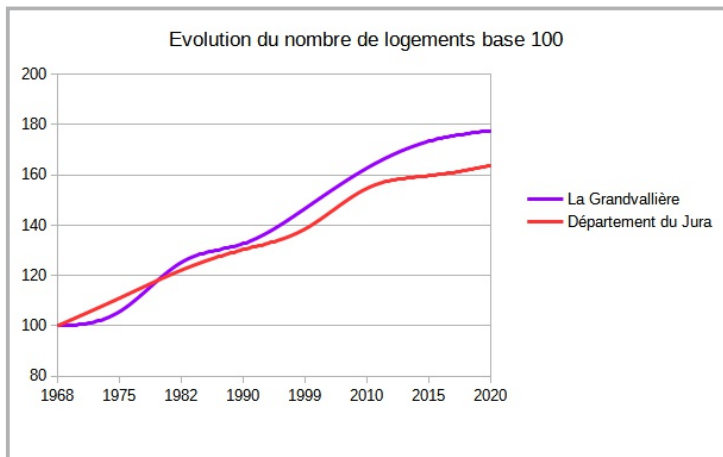


Conception : DDT 39 / SCPH
Sources : © IGN Paris @BD Carto
Reproduction interdite
Données INSEE 2020
Date : 09-2023

La Grandvallière	1999	2010	2015	2020
Résidences principales	1 914	2 176	2 290	2 370
Résidences secondaires	573	590	584	556
Logements vacants	171	183	268	292
Total	2 658	2 949	3 142	3 218
Taux de vacance (hors résidences secondaires)	8,20%	7,76%	10,48%	10,97%
Taux de vacance	6,43%	6,21%	8,53%	9,07%
<i>Taux de vacance Jura</i>	<i>6,47%</i>	<i>8,55%</i>	<i>9,72%</i>	<i>9,84%</i>
% de résidences secondaires	21,56%	20,01%	18,59%	17,28%
<i>% de résidences secondaires Jura</i>	<i>12,27%</i>	<i>10,54%</i>	<i>10,23%</i>	<i>10,37%</i>

Le taux de vacance est proche du niveau départemental, tandis que la part de résidences secondaires est nettement plus élevée (+ 6,9 points).

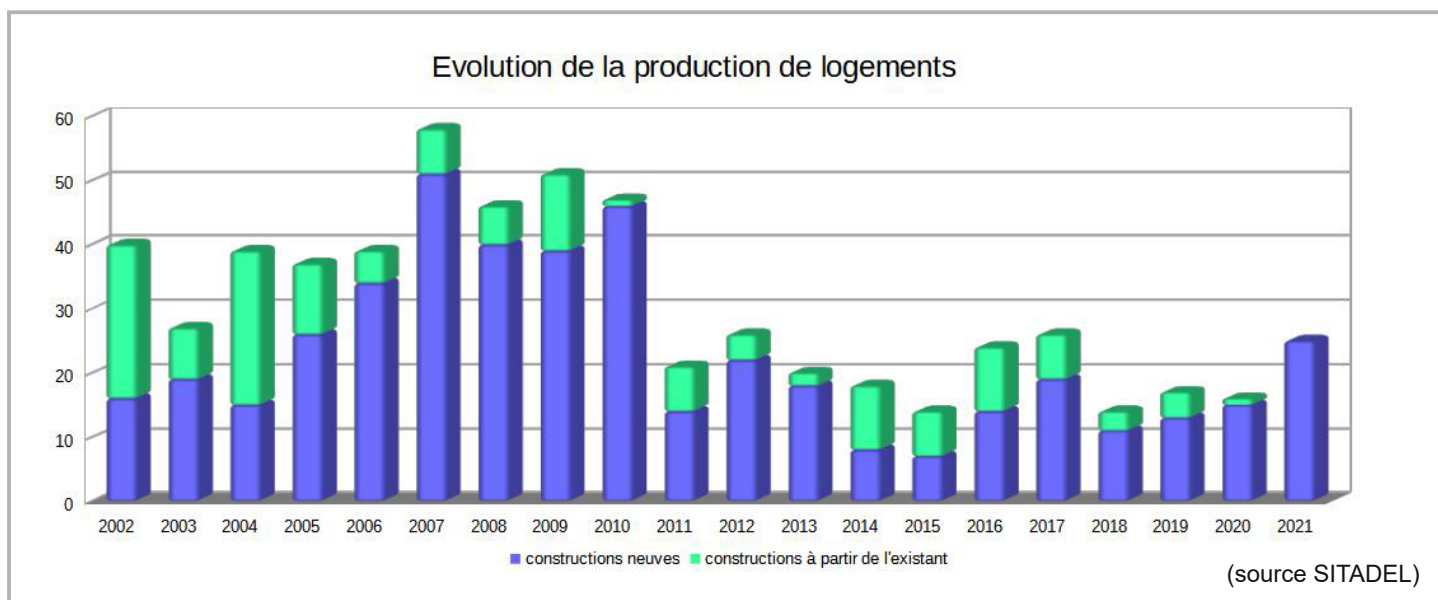
Evolutions du nombre des logements et des logements vacants en base 100



Depuis les années 1980, le nombre de logements augmente de façon similaire à celui du Jura, à un rythme légèrement supérieur. L'évolution du nombre de logements vacants suit avec un léger décalage la tendance départementale, qui est à la hausse depuis les années 1980, mais qui se ralentit ces 5 dernières années.

Desserrement des ménages

La Grandvallière	Population des ménages	Nombre de ménages	Nombre de pers/ménage CC	Nombre de pers/ménage Jura
1999	5 100	1 908	2,67	2,38
2010	5 217	2 170	2,40	2,22
2015	5 274	2 280	2,31	2,16
2020	5 376	2 370	2,27	2,10



Sur les 20 dernières années (2002-2021), la production de logements s'élève à 30 logements par an, avec une part forte de constructions neuves (75 %).

Sur les 5 dernières années le rythme de production s'est réduit d'un tiers à 20 logements par an, dont 85 % de constructions neuves.

DIRECTION DEPARTEMENTALE DES TERRITOIRES

Directeur de publication : Nicolas FOURRIER

Rédactrice, mise en page : Frédérique JEANDOT

Comité de relecture : SCPH/Bureau SIG/Valorisation des données